

INDIVIDUELLE
WOHNKONZEPTE



Leben in urbaner Balance

NUR DAS WIRKLICH BESONDERE –

LEBENSART – NEU DEFINIERT

art –

steht für bildende Kunst, Design und Kultur, Purismus und Sinnlichkeit.

patio –

definiert die Bezeichnung des „Innenhofes“ eines spanischen Hauses und vermittelt südländisches Lebensgefühl.

partio –

die eigens für unsere Bauvorhaben kreierte Wortschöpfung bündelt und verbindet art und patio zu einer eigenständigen Brandmarke. Dieser Begriff steht gleichermaßen für Kunst, Design und Kultur, Purismus und Sinnlichkeit, Architektur und Landschaftsplanung sowie für Faszination von Form und Farbe.

Der Name allein schafft Spielraum für die Fantasie, setzt Formen, Akzente und Lebensraum zum Träumen. Hier leben und entspannen heißt, moderne Architektur gepaart mit südländischem Lebensgefühl zu genießen. Das sind die Kennzeichen des innovativen Konzeptes „**partio**“.

„Nur das wirklich Besondere – wird nie gewöhnlich“



MY LIFE, MY STYLE ...

WIRD NIE GEWÖHNLICH



VISION – UND WIRKLICHKEIT

Mit dem Konzept „**partio**“ wird die Vision aus optimaler Architektur und exzellenter Landschaftsplanung Realität. Individualität und Zweckmäßigkeit ermöglichen den Bewohnern ein hohes Maß an Lebensqualität und Wohlbefinden.

So facettenreich wie die Umgebung dieses außergewöhnlichen Standortes gestalten sich die Gebäude um einen Scene-Platz, der den architektonischen und künstlerischen Mittelpunkt der Anlage bildet. Ein anspruchsvolles, individuelles Landschaftskonzept sorgt für ein extravagantes Wohngefühl. Wie ein Puzzle fügen sich diese zu einem harmonischen Ganzen und ergeben ein einzigartiges, imposantes Erscheinungsbild.

Verwirklichen Sie sich mit „partio“ ein Gefühl von exklusiver Lebensqualität.



INDIVIDUALITÄT – SUCHT NACH EINZIGARTIGEM

Die „partio“-Wohnkonzepte entstehen in intensiver Zusammenarbeit von Architekten, Landschaftsplanern und Künstlern.

Alle von uns konzipierten Häuser und Wohnungen zeichnen sich durch extravagante und unterschiedliche Grundrissvarianten aus. Repräsentative Fassadengestaltung und großzügige Balkone setzen gestalterische Akzente. Hierbei kommt die geplante Architektur in ihrer vollendeten Form funktional und exzellent zur Geltung.

Das „partio“-Wohnkonzept wird individuell auf jedes Bauvorhaben zugeschnitten beziehungsweise neu konzipiert und ist somit **ein unverwechselbares Unikat**.

... CREATE YOUR LIFE



FORMVOLLENDET – UND EINMALIG

Wer träumt nicht von der Wohlfühloase im eigenen Garten, weit weg vom hektischen Alltagsstress. Ein Ort zum Wohlfühlen und Abtauchen. Für die einen ist er Ruhe und Entspannung, andere sehen ihn als Treffpunkt. Für manche ist das Wasser im Garten ein Muss – andere legen mehr Wert auf die Bepflanzung. Der Garten ist ein Spiegelbild eines jeden Bewohners.

Identifizieren Sie sich mit Ihrem eigenen, ganz persönlichen Stil „**partio**“.



INDIVIDUELLE WOHNKONZEPTE

Region München

Hauptsitz Starnberg
Gautinger Straße 9
D-82319 Starnberg
Telefon: +49 (0) 8151 5507624
Telefax: +49 (0) 8151 5507625
info@avenida-wohnbau.de
www.avenida-wohnbau.de

Region Rhein-Main

Büro Darmstadt
Rheinstraße 20
D-64283 Darmstadt
Telefon: +49 (0) 6151 5015740
Telefax: +49 (0) 6151 5015420


AVENIDA
WOHNBAU GMBH